

TARIF MAXIMUM TTC APPLICABLE AU 1er JANVIER 2024

(Taux en vigueur à ce jour TVA 20 %)

1) HONORAIRES DE GERANCE

9% des sommes encaissées
Frais administratif par trimestre 9 €

2) HONORAIRES DE LOCATION

Sous mandat de gérance :

Visite - rédaction de bail - constitution du dossier
Etat des lieux entrée & sortie

Sous mandat de location

Visite - rédaction de bail - constitution du dossier
Etat des lieux entrée

*Montant maximum appliqué : 1 mois de loyer hors charges

| A la charge du locataire | A la charge du propriétaire |
|--------------------------|-----------------------------|
| 8 € TTC/m ² | 8 € TTC/m ² |
| 3 € TTC/m ² | 3 € TTC/m ² |
| | |
| 8 € TTC/m ² | 8 € TTC/m ² |
| 3 € TTC/m ² | 3 € TTC/m ² |

3) HONORAIRES DE LOCATION TTC EN GESTION POUR LES LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS

Locaux professionnels
Rédaction bail précaire
Honoraires location garage
*hors charges

| | |
|--------------------------|--|
| 12 % du loyer annuel HC* | |
| 1 mois de loyer HC* | |
| Forfait 120 € TTC | |

4) HONORAIRES PRESTATION A LA DEMANDE TTC

Rédaction de bail seul
Etat des lieux seul

| | |
|------------------------|------------------------|
| 240 € TTC | 240 TTC |
| 3 € TTC/m ² | 3 € TTC/m ² |

5) CONTENTIEUX TTC

Vacation horaire

120 TTC

6) COPROPRIETE TTC

Par lot principal

de 180 € à 360 € TTC

Avec un montant minimum de 1200 €TTC

Etablissement pré état daté sur acceptation du devis

150 € TTC